

Министерство образования Иркутской области  
Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение  
Иркутской области  
«Киренский профессионально-педагогический колледж»  
(ГБПОУ ИО КППК)

**УТВЕРЖДАЮ**

Директор ГБПОУ ИО КППК



*Л.М. Россова* Л.М. Россова

Приказ № 233

от «15» декабря 2023 г.

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ  
ГБПОУ ИО КППК**

г. Киренск, 2023

## **I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Студенческое общежитие Государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Иркутской области «Киренский профессионально-педагогический колледж» (далее - колледж) предназначается для размещения иногородних студентов, слушателей подготовительных курсов, курсов повышения квалификации.

В отдельных случаях (во время ледохода и рекостава, морозов  $-40^{\circ}\text{C}$  и ниже) руководство колледжа вправе принять решение о размещении в общежитии студентов, постоянно проживающих в данной местности.

Иностранцы граждане, принятые на обучение в колледж по межгосударственным соглашениям (контрактам), размещаются в общежитии на общих основаниях с российскими учащимися, обучающимися в данном учебном заведении.

В общежитии должны быть обеспечены необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха, а также проведения культурно-воспитательной и спортивно-массовой работы.

1.2. Студенческое общежитие находится в составе колледжа в качестве структурного подразделения и содержится за счет бюджетных средств, выделяемых колледжу, платы за пользование общежитием и других внебюджетных средств.

1.3. Проживание в студенческом общежитии посторонних лиц, размещение подразделений колледжа, а также других организаций и учреждений не допускается.

1.4. В общежитии организуются комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, бытовые помещения (кухни, умывальные комнаты, туалеты и др.).

Состав и площади помещений санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания общежития.

1.5. В соответствии с настоящим положением о студенческом общежитии, правила внутреннего распорядка для проживающих в общежитии, утверждаются директором колледжа.

1.6. Общее руководство работой в общежитии по укреплению и развитию материальной базы, организацией бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на директора колледжа.

1.7. Проживающие в общежитии и администрация колледжа заключают договор найма жилого помещения в студенческом общежитии или договор безвозмездного пользования жилым помещением в студенческом общежитии (для льготной категории обучающихся).

## II. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

2.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной жилой комнате весь срок обучения в учебном заведении при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- вносить администрации колледжа предложения по заключению договора о взаимной ответственности и добиваться его выполнения;
- переселяться с согласия коменданта в другую комнату общежития;
- избирать студенческий совет общежития (студсовет) и быть избранным в его состав;
- участвовать через студсовет в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и на улучшение социально-бытовых условий проживающих.

Проживающие в общежитии обязаны:

- строго соблюдать Правила внутреннего распорядка для проживающих в общежитии ГБПОУ ИО КППК, техники безопасности, пожарной безопасности;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах (блоках);
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание;
- выполнять положения заключенного с администрацией договора;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключенным договором.

2.2. Проживающие в общежитии обучающиеся, на добровольной основе привлекаются Советом общежития во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематических генеральных уборок помещений общежития и закрепленной территории и другим видам работы с учетом заключенного договора с соблюдением правил охраны труда.

2.3. За нарушение правил проживания в общежитии к проживающим по представлению коменданта, воспитателя общежития или решению студенческого совета общежития могут

быть применены меры общественного, административного воздействия в соответствии с действующим законодательством.

Категорически запрещается курить, появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющем достоинство граждан, а также хранить, употреблять и продавать наркотические, психотропные вещества и их прекурсоры.

### **III. ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ КОЛЛЕДЖА, ОБЩЕЖИТИЯ**

3.1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется комендантом общежития.

3.2. Администрация учебного заведения обязана:

- содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;
- заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения в студенческом общежитии или безвозмездного пользования жилым помещением в студенческом общежитии (для льготной категории обучающихся);
- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- своевременно проводить ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунально-бытовых услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых и спортивных мероприятий;
- переселять в случае острого заболевания проживающих в общежитии с их согласия в изоляторы на основании рекомендаций врачей;
- укомплектовывать штаты общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- содействовать студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по обслуживанию и уборке общежития и закрепленной территории.

3.3. Комендант общежития имеет право:

- вносить предложения администрации колледжа по улучшению условий проживания в общежитии;
- совместно со студсоветом вносить на рассмотрение администрации колледжа предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в общежитии;
- принимать решение о переселении проживающих по их просьбе из одной в комнаты в другую;
- вносить предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу общежития.

3.4. Комендант общежития совместно со студенческим советом общежития рассматривает в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающим и обслуживающим персоналом.

#### **IV. ЗАСЕЛЕНИЕ СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ, ВЫСЕЛЕНИЕ ИЗ ОБЩЕЖИТИЯ, ОПЛАТА УСЛУГ**

4.1. Размещение студентов производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с положением о студенческом общежитии колледжа.

Распределение мест в общежитии и утверждение списка студентов, на вселение в общежитие производится по совместному решению администрации, студсовета общежития колледжа.

Вселение студентов осуществляется на основании разрешения директора колледжа. Как правило, жилая комната закрепляется за проживающим на весь период обучения в учебном заведении.

При невозможности проживания в данной комнате вследствие аварии переселение проживающих производится по решению коменданта из одной комнаты в другую.

4.2. Организация регистрационного режима в общежитии осуществляется комендантом или лицом его заменяющим.

4.3. Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов могут размещаться в студенческом общежитии с оплатой установленной колледжем. Абитуриенты, не прошедшие вступительные испытания, освобождают место в общежитии в течение трех дней со дня объявления результата, а подавшие апелляцию в трехдневный срок после подтверждения апелляционной комиссией правильности результата, абитуриенты, не прошедшие по конкурсу в колледж, - в течение трех дней после издания приказа о зачислении.

4.4. При отчислении из колледжа (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают общежитие в срок, установленный в заключенном договоре найма жилого помещения в студенческом общежитии или безвозмездного пользования жилым помещением в студенческом общежитии (для льготной категории обучающихся).

4.5. Выселение лиц из общежития производится в соответствии со статьей 110 Жилищного кодекса и при отчислении из колледжа.

4.6. Плата за пользование общежитием взимается со студентов за все время проживания.

4.7. Освобождаются от платы за общежитие дети-сироты и ОБПР, лица из их числа, обучающиеся из малоимущих и многодетных семей, а также студенты, относящиеся к малочисленным коренным народам. Предоставляется скидка 40% детям – инвалидам, лицам из их числа, или имеющим детей-инвалидов.

Примечание:

1. В соответствии с постановлением Правительства РФ от 28.04.94 № 407 учебным заведениям разрешено самостоятельно устанавливать размеры платы за проживание в общежитии, коммунальные и бытовые услуги, непосредственно не связанные с учебным процессом.

2. Студенты, поступившие в учебное заведение с полной оплатой расходов на образование, оплачивают услуги в полном объеме.

4.8. Пользование в жилых комнатах личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой не разрешается.

## **V. ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ СТУДЕНЧЕСКИМ ОБЩЕЖИТИЕМ**

5.1. В общежитии студентами избирается орган самоуправления студенческий совет общежития, представляющий их интересы.

Студсовет координирует деятельность старост этажей, организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно-полезных работ в общежитии и на прилегающей территории,

помогает администрации в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение культурно-массовых, спортивных, профилактических мероприятий.

Студсовет в своей работе руководствуется положением о студенческом общежитии колледжа.

5.2. Со студсоветом должны согласовываться следующие вопросы:

- переселение проживающих из одной помещения общежития в другую;
- поощрение проживающих и меры дисциплинарного воздействия на них;
- планирование воспитательной работы в общежитии;
- содержание в чистоте мест общего пользования.

Администрация колледжа принимает меры к поощрению актива органов студенческого самоуправления за успешную работу, в том числе из внебюджетных средств.

5.3. В каждой комнате избирается староста. Староста комнаты следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате имуществу, содержанию комнаты в чистоте и порядке.

Староста этажа в своей работе руководствуется решениями студенческого совета общежития.